

Dorpsbijeenkomst Gebiedsverkenning Thesinge

Op 29-9-22 een bijeenkomst in het Trefpunt in Thesinge om het dorp te betrekken bij de Gebiedsverkenning die door de Gemeente Groningen wordt uitgevoerd.

Gesprekken met 35 aanwezige aan 4 tafels met de volgende thema's

- Wonen en voorzieningen
- Energietransitie
- Sport, recreatie en cultuur
- Groen, landbouw en biodiversiteit

Verslag van tafel Wonen en voorzieningen

Wonen

Er zijn senioren die kleiner willen wonen, maar wel in Thesinge willen blijven wonen. Er zijn jongeren die in Thesinge geboren en getogen zijn en die graag terug willen naar Thesinge. Voor beide doelgroepen is op dit moment geen passende woonruimte beschikbaar. Dat jongeren zich niet in ons dorp kunnen vestigen kan daarbij op den duur tot druk op bestaande voorzieningen leiden, zoals de continuïteit van de lagere school en de kinderopvang in ons dorp.

De werkgroep realiseert zich dat voor alle doelgroepen een betaalbare variant beschikbaar dient te zijn. Dat betekent dat er ook gebouwd moet worden voor mensen met een smalle beurs en sociale huurwoningen onderdeel uitmaken van de nieuwbouwvarianten.

Daarnaast worden tegenwoordig bewoners geacht langer zelfstandig te wonen, terwijl op enig moment de zorgvraag ook sterk kan toenemen. Het realiseren van een aantal zorgunits kan voor ons dorp hierbij van betekenis zijn. Een clustering van de zorgunits zodat de zorgvraag gecombineerd kan worden spreekt de werkgroep aan, temeer als ook ander doelgroepen zoals jonggehandicapten voor deze voorziening in aanmerking kunnen komen. De paardenmanege aan de Lageweg 13a is bereid aan dit concept haar medewerking te geven.

Voor wat betreft de bestaande toewijzing van huurwoningen in ons dorp vindt de werkgroep het van belang dat de vrijkomende woningen eerst aan Thesingers worden aangeboden. De werkgroep verzoekt Dorsbelangen hier actie richting woningbouwcorporatie op te ondernemen.

De leden uit deze werkgroep zien kansen en mogelijkheden tot woningbouw. De volgende mogelijke locaties ziet de werkgroep:

- Tussen Molenhorn/Kerkstraat (was al oorspronkelijke het plan);
- Door kleine stukken lint -bijvoorbeeld aan de Lageweg (vanaf de boerderij van Boer Gonse) aan te laten sluiten aan de bebouwde kom;
- Het sportveld bebouwen; daarbij de functie van het sportveld verplaatsen naar een centrale plek elders in het dorp

De werkgroepleden vinden het belangrijk dat bij een uitbreiding het dorpse karakter van Thesinge behouden blijft. De huidige schaal van het dorp zorgt voor onderlinge betrokkenheid, herkenbaarheid en een bloeiend verengingsleven. Ook de instandhouding van het cultureel erfgoed gaat de werkgroep aan het hart, denk aan de beeldbepalende boerderijen als voorbeeld Steerwolde,

Boer Goense. De werkgroep vindt het belangrijk dat bij nieuw- of verbouw hier rekening mee wordt gehouden.

Voorzieningen:

De werkgroep pleit voor het aanpassen van de infrastructuur van het netwerk binnen het dorp.

Oftewel: het is belangrijk dat er ook binnen de bebouwde kom glasvezel wordt gerealiseerd.

Tot slot zijn er zorgen over de veiligheid voor fietsers op onder andere de Lageweg. Deze is 's avonds slecht verlicht en fietsers zijn op deze en andere zeer smalle wege erg kwetsbaar. De veiligheid buiten de bebouwde kom kan vergroot worden door het aanleggen van afzonderlijke fietspaden.

Verslag van tafel Sport, recreatie en cultuur

- meer wandel- en fietsroutes in en om het dorp (ommetjes)
- betere / meer verbinding tussen het dorp en het Karding bos
- wandel- en fietsroutes 'aankleden' met groen (bomen/struiken/planten)
- wandel- en fietsroute van Thesinge naar Zuidwolde
- de groene buffer tussen het dorp en Stad behouden
- een 'groene verbinding' tussen het Ten Boerster bos en het Karding bos
- Boer Goense pad blijft een fietspad.
- Veiligheid van het Boer Goensepad verbeteren door breder fietspad
- Veiligheid van fietsers op de weg naar Garmerwolde verbeteren door aanleg van een fietspad langs de Lageweg.
- Bewaken van / behoud van cultureel erfgoed in- en om het dorp (oa. historische boerderijen, klooster resten enz)
- Beter zichtbaar maken van - en informatie geven over cultureel erfgoed in - en om het dorp
- geluidswal langs de Eemshavenweg ter hoogte van het dorp inclusief aanleg van groen. Licht en geluidsoverlast van de Eemshavenweg reduceren.
- betaalbare sport accommodatie en sportfaciliteiten in-om het dorp.
- sportveld upgraden met bijvoorbeeld fitness apparaten
- uitbreiden van de begraafplaats met natuurbegraafplaats en wandelpaden
- in stand houden faciliteiten om activiteiten ihkv cultuur te doen.
- in stand houden van culturele gebouwen en cultuur landschap in- en om het dorp
- betrokkenheid bij historie/cultuur door jongeren stimuleren.
- een klein cafeetje terug in het dorp

Verslag van tafel Energietransitie

Wat vinden de mensen aan tafel belangrijk? Eerste reacties.

- De klimaatverandering en de huidige energiecrisis laten de noodzaak van energietransitie zien.
- Zelf energie besparen moet de eerste stap zijn.
- Dan duurzaam opwekken, bijvoorbeeld in kleine zonneparken of met kleine windmolens
- We gaan steeds meer energie gebruiken door toenemende automatisering, elektrisch vervoer, etc. Daar moeten we op een verantwoorde manier in voorzien, bij voorkeur lokaal.
- Het is belangrijk zelf de regie te houden.
- Lokaal opwekken: in hoeverre hebben/willen we een taak voor een groter gebied dan de regio Thesinge?

- Kunnen we energie lokaal opslaan in de toekomst?
- We zullen af moeten van het idee dat een duurzame oplossing ‘niet mooi’ is of ‘niet in mijn achtertuin’ past.
- Belangrijk om af te stemmen met de buurdorpen.

Opmerkingen/ aanvullingen bij bovenstaande

- En goede energie-infrastructuur is belangrijk. Pieken zon- en windenergie moeten opgevangen kunnen worden. Het is niet efficiënt (zelfs nadelig) als opgewekte energie van het eigen dak of van een klein park niet vervoert kan worden.
- Daarnaast vinden we het ontwikkelen van opslagmethoden voor duurzame energie belangrijk, zowel voor thuis als voor grotere projecten.
- Ook de stad Groningen moet een veel grotere opgave leveren w.b. zon op bestaande daken en slimme maatregelen bij nieuwbouw. Instrumenten daarvoor zijn onder meer het bouwbesluit en voorwaarden voor het verlenen van vergunningen.
- Verduurzaming van woningen in een dorp is ingewikkeld. Geen huis is hetzelfde, dus alle aanpassingen zijn maatwerk. Daar zou de gemeente/overheid een grotere rol kunnen spelen, bijvoorbeeld door deskundige en betaalbare bouwkundige ondersteuning te bieden bij het maken van plannen van aanpak.
- Waar is ruimte voor duurzame energieprojecten? Genoemd worden: langs de Eemshavenweg en aan de westkant van het gebied (dus langs de grens met de gemeente Het Hogeland).
- Inpassing in het landschap is belangrijk. Een klein zonnepark kun je bijvoorbeeld bedijken of ruim opzetten, zodat je ook recreatiemogelijkheden creëert (wandelen, fietsen, een pluktuin). Bij Hengelo (Gld) is daar een mooi voorbeeld van (<https://nlsolarparkdekwekerij.nl>).

Conclusies

- De urgentie is evident.
- Tweetrapsraket:
 - 1 Als dorp zelfvoorzienend binnen afzienbare tijd.
 - 2 Pas als aan randvoorwaarden zoals opslag van duurzame energie en voldoende capaciteit in het netwerk is voldaan, kan eventueel ook een aandeel aan een groter gebied geleverd worden.
- Oplossingen moeten passen bij het dorp (zowel landschappelijk als qua omvang).
- Een combinatie van zon en wind is het meest efficiënt, maar kijk ook naar andere mogelijkheden, zoals aardwarmte of biogas uit mest (= suggestie uit de groep over Groen).
- Wederkerigheid: het dorp moet er zelf ook iets aan hebben, afgezien van de eis dat minimaal 50% lokaal eigendom moet zijn.

Aanvullende aandachtspunt voor de gemeente:

- Denk ook aan ‘Water’ als onderwerp voor Gebiedsverkenningen. Naast het Waterschap heeft de gemeente daar ook een rol in het voorkomen en bestrijden van vervuiling, tekorten en overschotten.

Verslag van de tafel groen, landbouw en biodiversiteit

Het open landschap moet worden behouden.

Het landschap is wel groen, maar stil (weinig insecten, vogels ...)

De biodiversiteit kan worden verbeterd, bijvoorbeeld door:

- beplanten van ‘overhoekjes’
- struweel langs wegen en paden (niet te veel bomen, maar struiken)

- bloemrijke en kruidenrijke bermen (maar de verkeersveiligheid staat voorop en verwijdering ongewenste planten zoals Jacobskruiskruid)
- natuurbegraafplaats (incl. ommetje?) naast huidige begraafplaats
- onderhoudsplan voor 'Koerts bosje'
- ecologische verbinding (geen bos) tussen Kardinger natuurgebied en Ten Boerster bos
- minder lichtvervuiling (reclame, verkeer, buitenverlichting)
- ander waterpeil (meer water in de sloot)

De landbouw speelt in ons gebied een cruciale rol:

- schaalvergroting en intensieve bedrijfsvoering is doorgeschoten mede door beleid overheid
- er is weinig weidegang, iets meer dan de helft van de bedrijven beweide
- er is bij burgers begrip voor de huidige situatie op de bedrijven en de onzekerheid die boven de sector hangt door verschillende vraagstukken (oa stikstofproblematiek)
- er is meer uitleg nodig voor burgers over het huidige boerenbedrijf, ondanks dat een aantal bedrijven werken met een facebook-pagina, deelnemen aan open dagen/evenementen
- Het buitengebied is een agrarisch gebied waarbij de lusten en lasten horen (stukje acceptatiegraad)
- er is bij boeren aandacht voor 'project erven', 'bos en hout' en inzaaien kruidenrijk grasland
- er is weinig biologische landbouw en natuur-inclusieve landbouw
- is het produceren van energie uit mest een kans voor veehouders?
- Geen bovenwettelijke eisen (lees extra eisen vanuit de gemeente Groningen t.o.v. landelijk beleid) voor de landbouw in het gebied, vrije keus voor de boer
- het landbouwvraagstuk is gigantisch. Een ander 'boerensysteem' is nodig. Overheid, boeren en burgers moeten bijdragen aan de oplossing ervan.